

Planung - Variante A

Fläche	Flächen- größe (m²)	Anteil (%)
<b>Wohngebiet</b>	<b>13.693</b>	<b>49,2%</b>
Einfamilienhäuser	5.275	38,5%
Doppelhäuser	2.522	18,4%
Kettenhäuser	1.396	10,2%
Mehrfamilienhäuser	4.500	32,9%
<b>Verkehrsfläche</b>	<b>2.654</b>	<b>9,5%</b>
Straße	1.620	61,0%
Fuß - und Radweg	1.002	37,8%
Bushaltestelle	32	1,2%
<b>öffentliche Grünfläche</b>	<b>11.466</b>	<b>41,2%</b>
<b>Gesamt</b>	<b>27.813</b>	<b>100,0%</b>

Planung - Variante A

Wohnungs-/ Hausform	Wohn- einheiten	Anteil (%)
Einfamilienhäuser	<b>11</b>	<b>19%</b>
Doppelhaushälften	<b>6</b>	<b>11%</b>
Kettenhäuser	<b>4</b>	<b>7%</b>
Mehrfamilienhäuser (8WE)	<b>36</b>	<b>63%</b>
<b>Gesamt</b>	<b>57</b>	<b>100%</b>



Städtebauliches Konzept - Variante A  
 Entwurf - o.M. - Stand 12.04.2024  
 Stadt Lingen (Ems)

Stadtgebiet  
 Flächen "Südlich Delpstraße"



STADT LINGEN EMS