

Gewerbegebiet Lingen Nord

Rechtsverbindlicher Bebauungsplan	Nr. 163 – Teil III ↓
Größe insgesamt	9,5 ha
Art der Nutzung	Gewerbegebiet
Grundflächenzahl	0,8
Baumassen	6,0
Zahl der Vollgeschosse	II, max. Gebäudehöhe 10 m
Verkaufspreis	auf Anfrage
Entfernung Stadtmitte	2 km
Entfernung Autobahn	ca. 30 km zur A 30, ca. 10 km zur A 31
Überregionales Verkehrsnetz	direkt an der B 213, 1 km B 70
Größe der freien Flächen	A 7.770 m ² B 8.316 m ² (aktuell verpachtet) grundsätzlich Teilung der Flächen vorstellbar

**Glasfaser -
anschluss
verfügbar!**

