



STADT LINGEN EMS

Der Oberbürgermeister

Stadt Lingen (Ems) | Elisabethstr. 14-16 | 49808 Lingen (Ems)

GEG Lingen (Ems) mbH
Frau Meike Gerling
Elisabethstr. 14 - 16
49808 Lingen (Ems)

Ansprechpartner/in Herr Dr. Lammers
Telefon 0591 9144-648
Telefax 0591 9144-643
Raum 415
Bereich Bauordnung und Denkmalpflege
Dienstgebäude Elisabethstr. 14-16
E-Mail d.lammers@lingen.de
Internet www.lingen.de
Mein Zeichen **63-01351-24-06**

19.09.2024

Vorhaben	Erweiterung Baugebiet Schumannstraße; hier: bodendenkmalrechtliche Stellungnahme	
Grundstück	Lingen (Ems), Schumannstraße	
Gemarkung	Darme	Darme
Flur	3	3
Flurstück	41/4	49/25

Seitens der unteren Denkmalschutzbehörde kann in Bezug auf mögliche Bodendenkmale in dem oben genannten Plangebiet folgendes festgestellt werden:

Die digitale Bodenkarte BK50 für Niedersachsen (NIBIS®) weist im Plangebiet einen Gley-Podsol als Bodentyp aus. Ein Plaggenesch, der potentielle archäologische Befunde überdecken könnte, ist hier nicht vorhanden. Die archäologische Fundstellendatenbank ADABWeb des Niedersächsischen Landesamtes für Denkmalpflege verzeichnet im Umkreis von 500 m keine bekannte archäologische Fundstelle.

Vor diesem Hintergrund erscheinen archäologische Untersuchungen nicht notwendig.

Da derartige Fundplätze jedoch nie auszuschließen sind, sollte folgender Hinweis mit in die Planungsauflagen aufgenommen werden:

Sollten sich bei den geplanten Erdarbeiten Hinweise auf archäologische Befunde ergeben, so sind diese meldepflichtig (§14 Abs. 1 NDSchG). Die Meldung sollte an die untere Denkmalschutzbehörde der Stadt Lingen erfolgen (Tel. 0591 9144-648). Hinweise auf archäologische Befunde können sein: Keramikfragmente, Holzkohleansammlungen, Schlacken, Holzkonstruktionen, auffällige Bodenverfärbungen oder Steinkonzentrationen. Meldepflichtig ist der Finder, der Leiter der Arbeiten oder der Auftraggeber. Die Fundstelle ist nach §14 Abs. 2 NDSchG bis zum Ablauf von vier Werktagen nach der Anzeige unverändert zu lassen, wenn nicht die untere Denkmalschutzbehörde vorher die Fortsetzung der Arbeit gestattet.

Im Auftrag

Dr. Lammers

Stadtverwaltung:	Bürgerbüro:	Bankverbindungen	BLZ	Konto-Nr.	BIC
Mo.-Di. 09:00 – 16:00	Mo.-Mi. 09:00 – 16:00	Sparkasse Emsland	IBAN DE56 2665 0001	0000 0098 60	NOLADE21EMS
Mi. 09:00 – 12:30	Do. 09:00 – 17:00	Emsländische Volksbank	IBAN DE41 2666 0060	1100 9438 00	GENODEF1LIG
Do. 09:00 – 17:00	Fr. 09:00 – 12:30	Oldenburg. Landesbank	IBAN DE35 2802 0050	6006 9382 00	OLBODEH2
Fr. 09:00 – 12:30	Sa. 09:00 – 12:00	Commerzbank	IBAN DE28 2664 0049	0471 2006 00	COBADEFFXXX



Variante 1.2
Entwurf - 1:1.000 - Stand 27.08.2024
Stadt Lingen (Ems)



Bebauungsplan Nr. 00
"Erweiterung Schumannstraße
Ortsteil Darme"



STADT LINGEN EMS