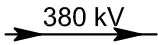


Flächennutzungsplan der Stadt Lingen (Ems) M. 1:5.000  
 Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 36  
 Bereich westlich der Straße Zur Schöttmer - Ortsteil Baccum

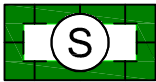
# Planzeichenerklärung



Sonstige Sondergebiete  
Zweckbestimmung:  
Reithalle



380 kV Freileitung



Schwerpunktbereich (Suchraum für Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft)



Geltungsbereich der Flächennutzungsplan - Änderung

## Hinweis:

Aufgrund möglicher Bombardierungseinwirkungen bedarf es bei der Durchführung von Tiefbaumaßnahmen/ Eingriffen in den Boden im gesamten Planbereich einer sachverständigen Begleitung unter Einbindung der Kampfmittelbeseitigung.

**Kartengrundlage:** Deutsche Grundkarte 1:5.000, zusammengefügt und verkleinert auf 1:10.000 (Stadtgebiet Lingen (Ems))

**Herausgeber:** LGLN Regionaldirektion Osnabrück-Meppen –Katasteramt Lingen

**Erlaubnisvermerk:** Vervielfältigungserlaubnis erteilt für die Stadt Lingen (Ems) durch den Herausgeber

**Stadt Lingen (Ems)  
Ortsteil Baccum**



**Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 36  
Bereich westlich der Straße Zur Schöttmer - Ortsteil Baccum**

# Stadt Lingen (Ems) Ortsteil Baccum



## Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 36 Bereich westlich der Straße Zur Schöttmer - Ortsteil Baccum

---

### Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Stadt Lingen (Ems) diese Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung sowie der Begründung, beschlossen.

Lingen (Ems), 15.05.2019

LS

gez. Krone  
Der Oberbürgermeister

---

### Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lingen (Ems) hat in seiner Sitzung am 22.11.2016 die Aufstellung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 07.01.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Lingen (Ems), 23.08.2018

LS

gez. Schreinemacher  
Stadtbourat

---

### Planverfasser

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet von der Stadt Lingen (Ems) – Baudezernat –.

Lingen (Ems), 22.08.2018  
ergänzt: 20.02.2019

LS

gez. Schreinemacher  
~~FB-Leiter-Planung u. Hochbau~~  
Stadtbourat

---

### Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lingen (Ems) hat in seiner Sitzung am 23.10.2018 dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.  
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 10.11.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf dieser Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom 22.11.2018 bis 21.12.2018 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Lingen (Ems), 27.12.2018

LS

gez. Schreinemacher  
Stadtbourat

---

### Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Lingen (Ems) hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB diese Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung in seiner Sitzung am 21.03.2019 beschlossen.

Lingen (Ems), 22.03.2019

LS

gez. Schreinemacher  
Stadtbourat

---

### Genehmigung

Die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az.:ARLWE21- 21101-54032-36) vom heutigen Tag mit Maßgaben/ unter Auflagen/ mit Ausnahme gemäß § 6 BauGB genehmigt. Die kenntlich gemachten Teile sind auf Antrag der Stadt Lingen (Ems) vom \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Oldenburg, 16.07.2019

Genehmigungsbehörde

LS

\_\_\_\_\_  
gez. Krug

---

### Beitrittsbeschluss

Der Rat der Stadt Lingen (Ems) ist den in der Genehmigungsverfügung vom (Az.: \_\_\_\_\_) aufgeführten Maßgaben/ Auflagen/ Ausnahmen in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ beigetreten.  
Die Änderung des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen/Maßgaben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.

Lingen (Ems),

\_\_\_\_\_  
Stadtbaurat

---

### Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 15.08.2019 im Amtsblatt Nr. 18/2019 für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit am 15.08.2019 wirksam geworden.

Lingen (Ems), 15.08.2019

LS

\_\_\_\_\_  
gez. Schreinemacher

\_\_\_\_\_  
Stadtbaurat

---

### Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung und der Begründung –nicht– geltend gemacht worden.

Lingen (Ems),

\_\_\_\_\_  
Stadtbaurat

---

**Stadt Lingen (Ems)**  
**Ortsteil Baccum**



**Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 36**  
**Bereich westlich der Straße Zur Schöttmer - Ortsteil Baccum**