

# Gewerbegebiet Clusorth Bramhar

Rechtsverbindlicher Bebauungsplan	Nr. 9
Größe insgesamt	1,8 ha
Art der Nutzung	Gewerbegebiet
Grundflächenzahl	0,8
Geschossflächenzahl	1,6
Zahl der Vollgeschosse	II
Verkaufspreis	auf Anfrage
Entfernung Stadtmitte	8 km
Entfernung Autobahn	ca. 35 km zur A 30, ca. 17 km zur A 31
Überregionales Verkehrsnetz	direkt an der B 213

Größe der freien Flächen

- A 5.346 m<sup>2</sup>
B 4.858 m<sup>2</sup>
C 3.359 m<sup>2</sup>
D ca. 6.000 m<sup>2</sup>
- privat privat
- grundsätzlich Teilung der Flächen vorstellbar

