Online-ID: 2sbak5g
Referenznr: W8B



Zentral gelegene Bürofläche, Erdgeschoss, Lingen Waldstraße, zu vermieten

auf Anfrage	78 m²	k.A.	3
Preis/m²	Bürofläche ca.	Teilbare Fläche	Zimmer

Provisionsfrei,

Gewerblicher Anbieter

Waldstraße
49808 Lingen (Ems)

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/2sbak5g →

Preise & Kosten

Preis/m²	auf Anfrage
Nettomiete	850 €
Nebenkosten	80 €
Heizkosten nicht in Warmmiete enthalten	150 €

Kaution

2550,00

Provision für Mieter

provisionsfrei

Lage

Diese Bürofläche befindet sich in zentraler, innenstadtnaher Lage von Lingen an der Waldstraße 8. Von hier aus erreichen Sie die Lingener Innenstadt fußläufig. Das Krankenhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe, sodass auch eine Nutzung als Praxis denkbar wäre.

Büro-/Praxisfläche

Kategorie
Bürofläche

Baujahr
1963

Bezug
sofort

Geschoss
Erdgeschoss

- ✓ Böden: Fliesenboden, Teppichboden
- ✓ voll möbliert

- ✓ gepflegt
- ✓ Stellplatz

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Weitere Energiedaten

Energieträger
Gas

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Hier können wir Ihnen eine zentral im Erdgeschoss gelegene Bürofläche zur Vermietung anbieten. Die Gewerbefläche hat eine Größe von ca. 80 m² und teilt sich auf in Empfang, Büroraum 1, Büroraum 2, Teeküche und Toilette. Hier können Sie direkt einziehen und mit Ihrem Business starten. Die Büromöbel können nach Absprache übernommen werden.

Der Energieausweis liegt vor und kann bei der Besichtigung eingesehen werden.

Weitere Informationen

Vereinbaren Sie noch heute mit uns einen kurzfristigen Besichtigungstermin und machen Sie sich selbst ein Bild von dieser Gewerbefläche. Sie erreichen Ihre Ansprechparnterin Frau Chudziak über das Kontaktformular oder per E-Mail info@hsi-immobilien.de.
Auch telefonisch steht ihnen Frau Chudziak unter der Nr. 01797072972 zur Verfügung

Anbieter der Immobilie

HSI-Hans Schmidt Immobilien GmbH
Johanniterstraße 1,
48145 Münster

Frau Alexandra Chudziak
Dein Ansprechpartner

Telefon: +49 251 40131

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/2sbak5g →

Alle Bilder



Bild 3.jpg



Bild 2.jpg



Bild 4.jpg



Bild 5.jpg



Bild 6.jpg



Bild 1.jpg



Bild 10.jpg



Büro 2.jpg



Teeküche.jpg



Toilette.jpg