



Attraktive Gewerbefläche / Bürofläche im Erdgeschoss

590 €

Nettomiete zzgl. NK

80 m²

Bürofläche ca.

k.A.

Teilbare Fläche

2

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben
49809 Lingen (Ems)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2p8s45m> →

Preise & Kosten

Nettomiete	590 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten	in Nebenkosten enthalten
Warmmiete	690 €

Kaution

2 Monatsmieten

Provision für Mieter

2 Monatsmieten zzgl. MwSt.

Lage

in einer zentralen Lage (Georgstr.)

Büro-/Praxisfläche

Kategorie	Baujahr	Bezug
Bürofläche	1986	sofort

- ✓ Fenster: Kunststofffenster
- ✓ Stellplatz

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Weitere Energiedaten

Energieträger
Gas

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Attraktive Gewerbefläche / Bürofläche im Erdgeschoss

In der Georgstraße erwartet Sie eine ansprechende Gewerbefläche, ideal geeignet als Büro oder Schulungsräume.

Diese vielseitige Einheit bietet eine praktische Teeküche sowie ein WC, was den Alltag komfortabel gestaltet.

Zudem ermöglicht die Fläche eine individuelle Aufteilung, sodass Sie den Raum ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten können.

Erleben Sie hier kreative Freiheit in einem inspirierenden Umfeld!

Ausstattung

zentrale Lage
ebenerdig
fortlaufend modernisiert

Weitere Informationen

Heizungsart:
Heizkörper

Anbieter der Immobilie



Immobilien Schmitjans

Georgstr. 24,
49809 Lingen

Frau Margret Schmitjans
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0591-51105
Telefon: 0171-3631498

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2p8s45m> →

Alle Bilder



Eingangsbereich



Besprechungsraum



Büroraum



Teeküche



Bürofläche



Bürofläche



WC



WC



Außeneingang



Außeneingang

IMMOBILIEN SCHMITJANS

VERKAUF
VERMIETUNG
BERATUNG

Wohnen beginnt mit Vertrauen!

Georgstr. 24, 49809 Lingen
anfrage@immobilien-schmitjans.de
www.immobilien-schmitjans.de

Kostenlose Immobilienbewertung!

Gesucht:
Häuser, Grundstücke & Eigentumswohnungen im Emsland – Wir haben die passenden Käufer!

- Verkauf stressfrei & vertraulich – wir kümmern uns um alles und Sie lehnen sich zurück!
- Nutzen Sie unsere langjährige Erfahrung und kontaktieren Sie uns.
- Wir freuen uns auf ein unverbindliches und persönliches Gespräch mit Ihnen.

Immobilien Schmitjans Georgstr. 24