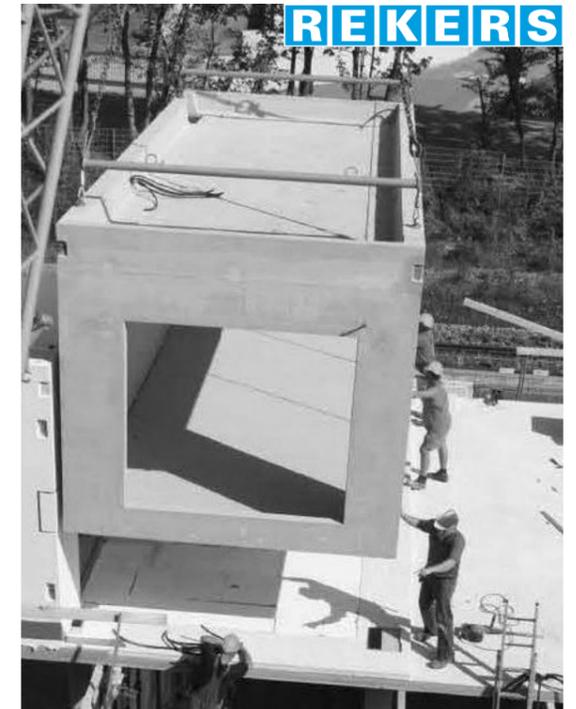


Vorgefertigte Bauweise

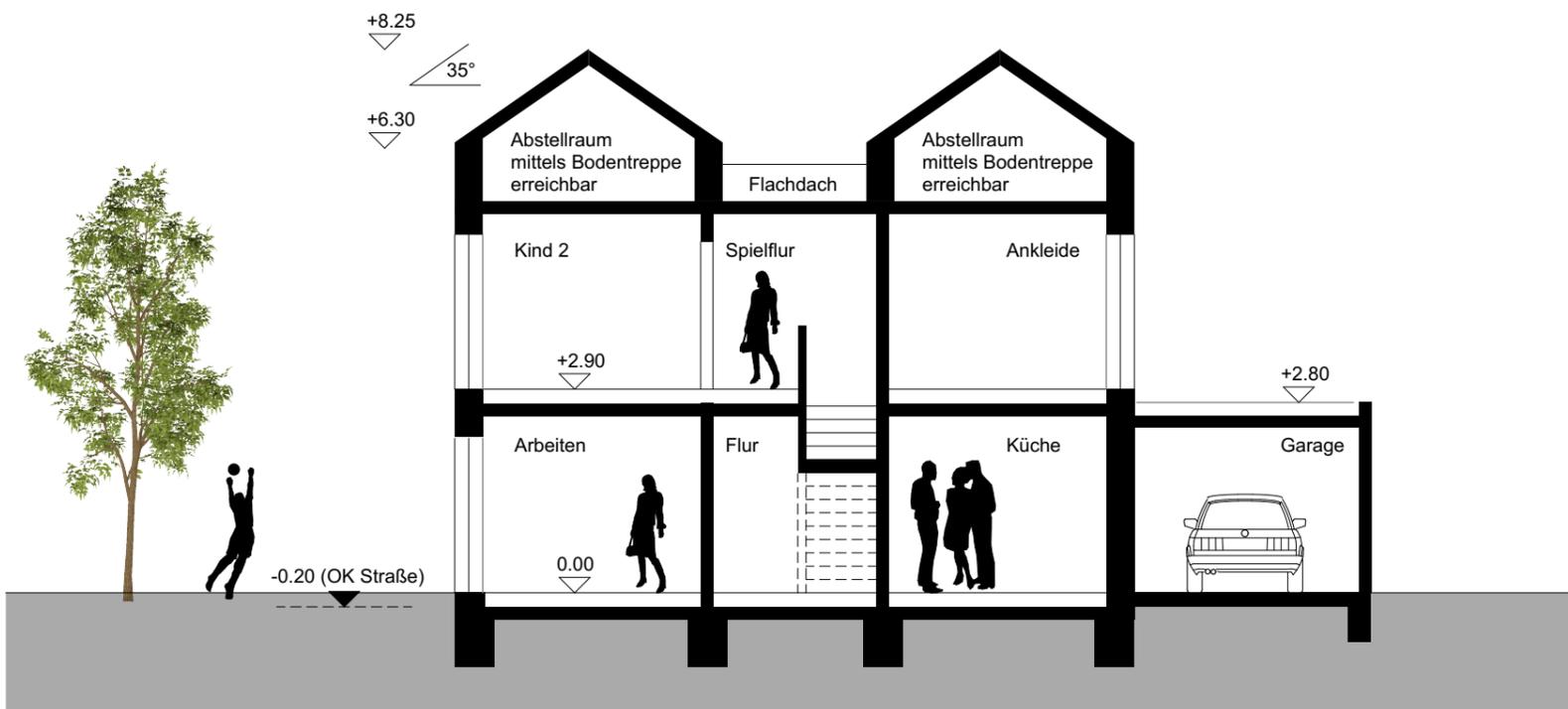
Das Haus ist für eine vorgefertigte Bauweise geplant. Die Abmessungen der beiden Massivbaukörper entsprechen den Produktions- und Lieferbedingungen von Raummodulen der Firma Betonwerk Rekers (Massive Betonraummodule) sowie Raummodulen in Holzbauweise der regionalen Holzbaufirmen. Ebenfalls wäre eine Bauweise mit Fertigwänden als Holzrahmenbauweise oder mit massiven Fertigwänden (z.B. Kalksandstein oder Ziegel) denkbar. Diese Bauweise ermöglicht eine wirtschaftliche Ausführung mit kurzer Bauzeit sowie eine hohe Qualität aufgrund der Vorfertigung im Werk. Natürlich ist auch eine konventionelle Bauweise möglich.



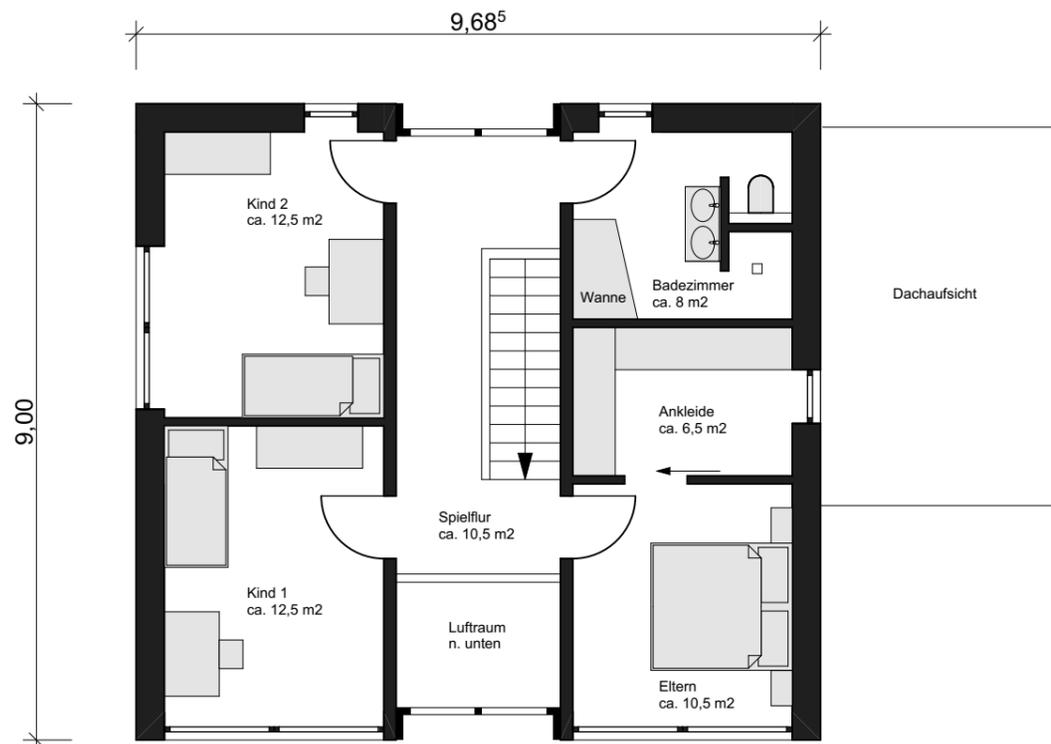
Raummodule



Fertigwände



Schnitt



Grundriss 1. Obergeschoss

Wohnflächen:

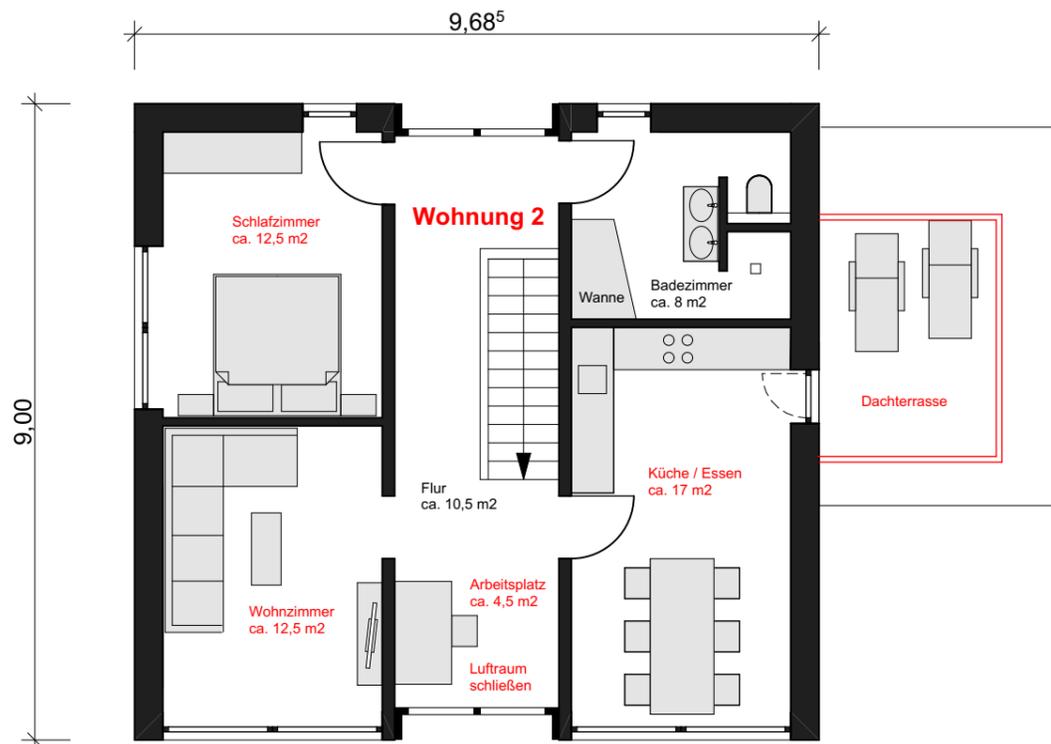
Erdgeschoss: ca. 71 m² Wohnfläche
 Obergeschoss: ca. 61 m² Wohnfläche
 Gesamt: ca. 132 m² Wohnfläche
 (zzgl. Abstellfläche im Spitzboden)



Grundriss Erdgeschoss

Flexibilität durch Herstellung zweiter Wohneinheit

Das Haus kann sich an veränderte Lebenssituationen (z.B. Kinder ziehen aus...) anpassen und durch kleinere Umbaumaßnahmen kann aus dem Einfamilienhaus ein Haus mit zwei Wohneinheiten werden.



Grundriss 1.Obergeschoss
Wohnung 2

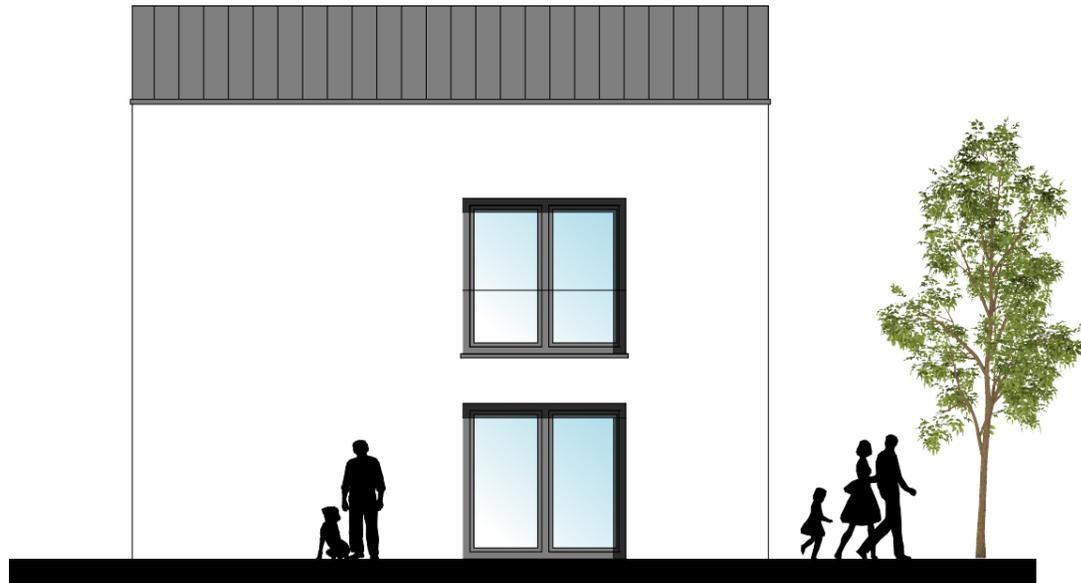
Wohnflächen:

Wohnung 1: ca. 63 m² Wohnfläche

Wohnung 2: ca. 69 m² Wohnfläche



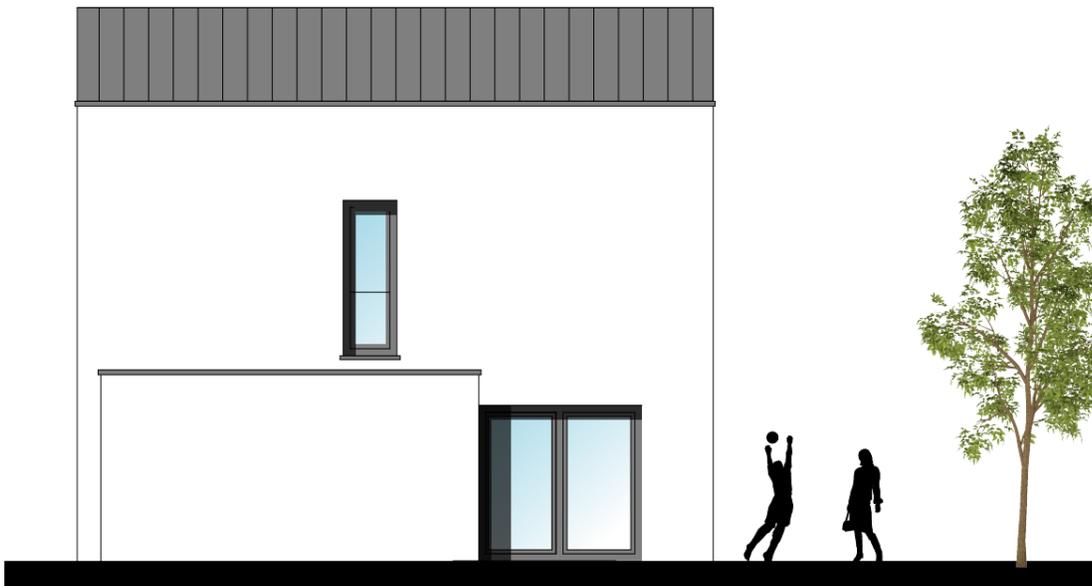
Grundriss Erdgeschoss
Wohnung 1



Ansicht Westen



Ansicht Norden (Straßenansicht)



Ansicht Osten



Ansicht Süden (Gartenansicht)



"Flachdach"



"Flachdach"

